



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 17.08.2025. 16:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 339164, CENTAR NOVI

Broj ZK uložka: 12862

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 33, 36, 85, 88, 90, 91, 94
(OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5404/2	ULICA JAKOVA GOTOVCA DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, ZAGREB, ULICA JAKOVA GOTOVCA 1A DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, ZAGREB, ULICA JAKOVA GOTOVCA 3 POSLOVNA ZGRADA, ZAGREB, ULICA JAKOVA GOTOVCA 1, 5 DVORIŠTE			2937 86 473 99 14 23 277 231 1696 38	
		UKUPNO:			2937	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika posl.br. Z-47118/2022/12862 zabilježuje se da je za upis poslovne zgrade, Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1,5, poslovna zgrada Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 3 i poslovna zgrada Zagreb, Ulica Jakova Gotovca 1A priložena dozvola za upotrebu Grada Zagreba, Gradskog sekretarijata za graditeljstvo, komunalne i stambene poslove, promet i veze klasa: UP/I-361-05/91-01/87, urbroj: 251-05-04-91-3 od 25. rujna 1991.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) garaža br. 3 u podrumu površine 12,88 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža br. 4 u podrumu površine 12,88 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
5.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) garaža br. 5 u podrumu površine 12,63 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
9.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) garaža br. 10 u podrumu površine 13,77 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
10.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) garaža br. 11 u podrumu površine 13,77 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
11.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) garaža br. 12 u podrumu površine 13,77 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
12.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) garaža br. 13 u podrumu površine 13,77 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
13.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) garaža br. 14 u podrumu površine 13,77 m2, neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
33.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) garaža br. 35 u podrumu površine 14,54 m2, koja je neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
36.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) garaža br. 38 u podrumu površine 17,50 m2, koja je neodvojivo povezana sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
85.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) poslovni prostor na prvom katu, Gotovčeva 1, površine 1329,66 m2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
	88. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) poslovni prostor na trećem katu, Gotovčeva 1, površine 168,72 m2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
	90. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) poslovni prostor na petom katu, Gotovčeva 1, površine 183,88 m2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
	91. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) poslovni prostor na šestom katu, Gotovčeva 1, površine 60,23 m2, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	
	94. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) skladište u podrumu oznake "A" površine 172,00 m2, koje je neodvojivo povezano sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi TURIST TRIP D.O.O. U STEČAJU, OIB: 70528280264, KARLOVAC, ŠETALIŠTE DR. FRANJE TUĐMANA 10	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.08.2025.

Ispravan postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu 4A zonu k.o. Centar Novi, počinje teći danom objave na e-Oglasnoj ploči i traje 60 dana od dana objave, odnosno zadnji dan roka je 11. 09. 2025. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 195 ZZK).